



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90011/2025
Processo Licitatório nº 5-250095946-1
Contrato administrativo nº 5-260027324-2

TERMO DE RERRATIFICAÇÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 010/2026, ORIUNDA DO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5-250095946-1, CELEBRADO ENTRE O CREA-SC E A EMPRESA PINHO CLIMATIZAÇÃO LTDA.

O CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob n.º 82.511.643/0001-64, com sede na Rod. Admar Gonzaga, n.º 2125, Itacorubi, Florianópolis/SC, neste ato representado por seu Presidente, **Eng. Civ. e Seg. Trab. CARLOS ALBERTO KITA XAVIER**, de acordo com representação legal que lhe é outorgada por Termo de Posse, de 08 de dezembro de 2023, e, de outro lado, **PINHO CLIMATIZAÇÃO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ sob o n.º 32.196.811/0001-04, com endereço na Rua Almerinda Francisco dos Santos, nº 97, Real Park, São José/SC, CEP 88.113-487, neste ato representada por **Julio Cezar Nunes Pinho**, de acordo com representação legal que lhe é outorgada por Contrato Social, tendo em vista o que consta no Protocolo/SICWEB n.º 5-260027324-2, concordam em rerratificar a ARP nº 010/2026, nas condições a seguir estabelecidas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. O presente termo tem como objeto retificar as cláusulas **2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS (referente ao lote 32)** e **3. ÓRGÃO(S) GERENCIADOR E PARTICIPANTE(S)** da Ata de Registro de Preços nº 010/2026, para inclusão dos órgãos participantes do registro de preços e respectivos quantitativos, cuja informação não constou na minuta originalmente formalizada por equívoco material, oriundo do Pregão Eletrônico Nº 90011/2025.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA RETIFICAÇÃO

2.1. O Item 3 da ARP nº 010/2026 passa a vigor com a seguinte redação:

3. ÓRGÃO(S) GERENCIADOR E PARTICIPANTE(S)

3.1. O órgão gerenciador será o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina – CREA-SC.

3.2. Juntamente com o órgão gerenciador, são órgãos participantes do presente registro de preços os seguintes Conselhos:

- a) Conselho Regional dos Representantes Comerciais no Estado de Santa Catarina – CORE-SC;
- b) Conselho Regional de Odontologia de Santa Catarina - CRO-SC;
- c) Conselho Regional de Medicina Veterinária de Santa Catarina - CRMV-SC;

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

d) Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Santa Catarina - CAU-SC

3.3. Os quantitativos estimados para contratação por cada órgão participante encontram-se discriminados no ANEXO I – Quantitativos por Órgão Participante, que passa a integrar a Ata de Registro de Preços nº 010/2026 para todos os fins.

2.2. O item 02 – Lote 32 da ARP nº 010/2026 passa a vigor com a seguinte redação:

2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS

2.1. O preço registrado, as especificações do objeto, as quantidades mínimas e máximas de cada item, fornecedor(es) e as demais condições ofertadas na(s) proposta(s) são as que seguem:

LOTE 32				
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	Valor	
			Unitário	Total
652	Elaboração de Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 60.000 BTUS.	CREA-SC -14 CRO-SC – 03 TOTAL -17	R\$ 128,72	R\$ 2.188,24
653	Desinstalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 02 CRO-SC – 03 TOTAL -05	R\$ 290,00	R\$ 1.450,00
654	Desinstalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	02	R\$ 340,00	R\$ 680,00
655	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) no mesmo local da máquina antiga e com aproveitamento da infraestrutura e materiais existentes. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo Split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 02 CRO-SC – 03 TOTAL - 05	R\$ 865,00	R\$ 4.325,00
656	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) no mesmo local da máquina antiga e com aproveitamento da infraestrutura e materiais existentes. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo Split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	02	R\$ 1.090,00	R\$ 2.180,00
657	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) em local novo com fornecimento da infraestrutura e materiais necessários para instalação (suporte, dreno, cobre, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 02 CRO-SC – 03 TOTAL - 05	R\$ 860,00	R\$ 4.300,00

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

658	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) em local novo com fornecimento da infraestrutura e materiais necessários para instalação (suporte, dreno, cobre, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	02	R\$ 1.140,00	R\$ 2.280,00
659	Manutenção preventiva dos equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora) realizada trimestralmente conforme PMOC. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 44 CRO-SC – 12 TOTAL - 56	R\$ 227,50	R\$ 12.740,00
660	Manutenção preventiva dos equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora) realizada trimestralmente conforme PMOC. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	08	R\$ 275,00	R\$ 2.200,00
661	Hora técnica destinada à realização de visita técnica para diagnóstico de falhas, ou à manutenção corretiva de equipamentos de ar condicionado (evaporadora e/ou condensadora) sem incluir o fornecimento ou reposição de materiais, componentes, acessórios ou peças.	CREA-SC – 18 CRO-SC – 18 TOTAL - 36	R\$ 180,00	R\$ 6.480,00
662	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - recarga de gás (R-22, R-410A, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 02 CRO-SC – 03 TOTAL - 05	R\$ 180,00	R\$ 900,00
663	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - recarga de gás (R-22, R-410A, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	02	R\$ 180,00	R\$ 360,00
664	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de motor de ventilador ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 02 CRO-SC – 03 TOTAL - 05	R\$ 700,00	R\$ 3.500,00
665	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de motor de ventilador ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	02	R\$ 790,00	R\$ 1.580,00
666	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de termostato, sensor de temperatura ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo hiwall e piso/teto de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 02 CRO-SC – 03 TOTAL - 05	R\$ 80,00	R\$ 400,00
667	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de termostato, sensor de temperatura ou similar. Considerar valor unitário por	02	R\$ 80,00	R\$ 160,00

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

	equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.			
668	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - placa de comando ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 02 CRO-SC – 03 TOTAL - 05	R\$ 660,00	R\$ 3.300,00
669	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - placa de comando ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	02	R\$ 810,00	R\$ 1.620,00
670	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de capacitor ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 02 CRO-SC – 03 TOTAL - 05	R\$ 80,00	R\$ 400,00
671	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de capacitor ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	02	R\$ 70,00	R\$ 140,00
672	Fornecimento, operacionalização e utilização de equipamentos para trabalhos em altura (andaime, balancim e outros) para manutenções, instalação/desinstalação de equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por dia de utilização.	CREA-SC – 02 CRO-SC – 05 TOTAL - 07	R\$ 340,00	R\$ 2.380,00
673	Elaboração de Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 60.000 BTUS.	CORE-SC - 20 CREA-SC – 76 CRMV-SC - 21 CRO-SC – 28 CAU-SC - 2 TOTAL - 147	R\$ 128,72	R\$ 18.921,84
674	Desinstalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CORE-SC - 02 CREA-SC – 05 CRMV-SC - 20 CRO-SC – 12 CAU-SC - 15 TOTAL - 54	R\$ 395,00	R\$ 21.330,00
675	Desinstalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	CREA-SC – 05 CRMV-SC - 01 TOTAL - 06	R\$ 350,00	R\$ 2.100,00
676	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) no mesmo local da máquina antiga e com aproveitamento da infraestrutura e materiais existentes. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo Split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CORE-SC - 03 CREA-SC – 05 CRMV-SC - 20 CRO-SC – 02 CAU-SC - 03	R\$ 800,00	R\$ 24.600,00

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

		TOTAL - 33		
677	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) no mesmo local da máquina antiga e com aproveitamento da infraestrutura e materiais existentes. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo Split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) acima de 30.000 BTUS.	CREA-SC – 05 CRMV-SC - 01 TOTAL - 06	R\$ 1.150,00	R\$ 6.900,00
678	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) em local novo com fornecimento da infraestrutura e materiais necessários para instalação (suporte, dreno, cobre, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CORE-SC - 02 CREA-SC – 05 CRMV-SC - 20 CRO-SC – 16 CAU-SC - 01 TOTAL - 44	R\$ 840,00	R\$ 36.960,00
679	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) em local novo com fornecimento da infraestrutura e materiais necessários para instalação (suporte, dreno, cobre, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) acima de 30.000 BTUS.	CREA-SC – 05 CRMV-SC - 01 TOTAL - 06	R\$ 1.150,00	R\$ 6.900,00
680	Manutenção preventiva dos equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora) realizada trimestralmente conforme PMOC. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CORE-SC - 80 CREA-SC – 280 CRMV-SC - 20 CRO-SC – 24 CAU-SC - 45 TOTAL - 449	R\$ 227,50	R\$ 102.147,50
681	Manutenção preventiva dos equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora) realizada trimestralmente conforme PMOC. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) acima de 30.000 BTUS.	CREA-SC – 44 CRMV-SC - 01 TOTAL - 45	R\$ 250,00	R\$ 11.250,00
682	Hora técnica destinada à realização de visita técnica para diagnóstico de falhas, ou à manutenção corretiva de equipamentos de ar condicionado (evaporadora e/ou condensadora) sem incluir o fornecimento ou reposição de materiais, componentes, acessórios ou peças.	CORE-SC - 10 CREA-SC – 142 CRMV-SC - 21 CRO-SC – 18 CAU-SC - 25 TOTAL - 216	R\$ 180,00	R\$ 38.880,00
683	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - recarga de gás (R-22, R-410A, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CORE-SC - 20 CREA-SC – 07 CRMV-SC - 20 CRO-SC – 07 CAU-SC - 15 TOTAL - 69	R\$ 450,00	R\$ 31.050,00
684	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - recarga de gás (R-22, R-410A, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) acima de 30.000 BTUS.	CREA-SC – 07 CRMV-SC - 01 TOTAL - 08	R\$ 450,00	R\$ 3.600,00
685	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de motor de	CORE-SC - 10 CREA-SC – 07 CRMV-SC - 20	R\$ 700,00	R\$ 40.060,00

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

	ventilador ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CRO-SC – 06 CAU-SC - 15 TOTAL - 58		
686	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de motor de ventilador ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	CREA-SC – 07 CRMV-SC - 01 TOTAL - 08	R\$ 950,00	R\$ 7.600,00
687	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de termostato, sensor de temperatura ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo hiwall e piso/teto de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CORE-SC - 10 CREA-SC – 07 CRMV-SC - 20 CRO-SC – 07 CAU-SC - 15 TOTAL - 59	R\$ 90,00	R\$ 5.310,00
688	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de termostato, sensor de temperatura ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	CREA-SC – 07 CRMV-SC - 01 TOTAL - 08	R\$ 90,00	R\$ 720,00
689	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - placa de comando ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CORE-SC - 10 CREA-SC – 07 CRMV-SC - 20 CRO-SC – 07 CAU-SC - 15 TOTAL - 59	R\$ 660,00	R\$ 38.940,00
690	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - placa de comando ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	CREA-SC – 07 CRMV-SC - 01 TOTAL - 08	R\$ 810,00	R\$ 6.480,00
691	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de capacitor ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CORE-SC - 10 CREA-SC – 07 CRMV-SC - 20 CRO-SC – 07 CAU-SC - 15 TOTAL - 59	R\$ 90,00	R\$ 5.310,00
692	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de capacitor ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	CREA-SC – 07 CRMV-SC - 01 TOTAL - 08	R\$ 90,00	R\$ 720,00
693	Fornecimento, operacionalização e utilização de equipamentos para trabalhos em altura (andaime, balancim e outros) para manutenções, instalação/desinstalação de equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por dia de utilização.	CORE-SC - 01 CREA-SC – 05 CRMV-SC – 02 CRO-SC – 10 TOTAL - 18	R\$ 450,00	R\$ 8.100,00
694	Elaboração de Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC). Considerar valor unitário por equipamento de ar	CREA-SC – 06 CRO-SC – 14	128,72	R\$ 2.574,40

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

	condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 60.000 BTUS.	TOTAL - 20		
695	Desinstalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 01 CRO-SC – 05 TOTAL - 06	R\$ 395,00	R\$ 2.370,00
696	Desinstalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 400,00	R\$ 400,00
697	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) no mesmo local da máquina antiga e com aproveitamento da infraestrutura e materiais existentes. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo Split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 01 CRO-SC – 03 TOTAL - 04	R\$ 865,00	R\$ 3.460,00
698	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) no mesmo local da máquina antiga e com aproveitamento da infraestrutura e materiais existentes. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo Split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 1.370,00	R\$ 1.370,00
699	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) em local novo com fornecimento da infraestrutura e materiais necessários para instalação (suporte, dreno, cobre, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 01 CRO-SC – 01 TOTAL - 02	R\$ 1.000,00	R\$ 2.000,00
700	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) em local novo com fornecimento da infraestrutura e materiais necessários para instalação (suporte, dreno, cobre, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 1.400,00	R\$ 1.400,00
701	Manutenção preventiva dos equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora) realizada trimestralmente conforme PMOC. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 04 CRO-SC – 56 TOTAL - 60	R\$ 227,50	R\$ 13.650,00
702	Manutenção preventiva dos equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora) realizada trimestralmente conforme PMOC. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	04	R\$ 275,00	R\$ 1.100,00
703	Hora técnica destinada à realização de visita técnica para diagnóstico de falhas, ou à manutenção corretiva de equipamentos de ar condicionado (evaporadora e/ou condensadora) sem incluir o fornecimento ou reposição de	CREA-SC – 02 CRO-SC – 48 TOTAL - 50	R\$ 180,00	R\$ 9.000,00

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

	materiais, componentes, acessórios ou peças.			
704	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - recarga de gás (R-22, R-410A, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 01 CRO-SC – 14 TOTAL - 15	R\$ 500,00	R\$ 7.500,00
705	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - recarga de gás (R-22, R-410A, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 500,00	R\$ 500,00
706	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de motor de ventilador ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 01 CRO-SC – 05 TOTAL - 06	R\$ 700,00	R\$ 4.200,00
707	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de motor de ventilador ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
708	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de termostato, sensor de temperatura ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo hiwall e piso/teto de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 01 CRO-SC – 05 TOTAL - 06	R\$ 90,00	R\$ 540,00
709	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de termostato, sensor de temperatura ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 90,00	R\$ 90,00
710	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - placa de comando ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 01 CRO-SC – 05 TOTAL - 06	R\$ 660,00	R\$ 3.960,00
711	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - placa de comando ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 810,00	R\$ 810,00
712	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de capacitor ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	CREA-SC – 01 CRO-SC – 05 TOTAL - 06	R\$ 100,00	R\$ 600,00
713	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de capacitor ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar	01	R\$ 100,00	R\$ 100,00

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

	condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) acima de 30.000 BTUS.			
714	Fornecimento, operacionalização e utilização de equipamentos para trabalhos em altura (andaime, balancim e outros) para manutenções, instalação/desinstalação de equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por dia de utilização.	CREA-SC – 01 CRO-SC – 01 TOTAL - 02	R\$ 600,00	R\$ 1.200,00
715	Elaboração de Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) de 7.000 BTUS até 60.000 BTUS.	09	R\$ 128,72	R\$ 1.158,48
716	Desinstalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	02	R\$ 395,00	R\$ 790,00
717	Desinstalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 400,00	R\$ 400,00
718	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) no mesmo local da máquina antiga e com aproveitamento da infraestrutura e materiais existentes. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo Split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	01	R\$ 865,00	R\$ 865,00
719	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) no mesmo local da máquina antiga e com aproveitamento da infraestrutura e materiais existentes. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo Split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 1.370,00	R\$ 1.370,00
720	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) em local novo com fornecimento da infraestrutura e materiais necessários para instalação (suporte, dreno, cobre, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	01	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
721	Instalação de equipamento de ar condicionado (evaporadora e condensadora) em local novo com fornecimento da infraestrutura e materiais necessários para instalação (suporte, dreno, cobre, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 1.400,00	R\$ 1.400,00
722	Manutenção preventiva dos equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora) realizada trimestralmente conforme PMOC. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo janela e split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassette) de 7.000 BTUS até	28	R\$ 227,50	R\$ 6.370,00

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

	30.000 BTUS.			
723	Manutenção preventiva dos equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora) realizada trimestralmente conforme PMOC. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	08	R\$ 275,00	R\$ 2.200,00
724	Hora técnica destinada à realização de visita técnica para diagnóstico de falhas, ou à manutenção corretiva de equipamentos de ar condicionado (evaporadora e/ou condensadora) sem incluir o fornecimento ou reposição de materiais, componentes, acessórios ou peças.	04	R\$ 180,00	R\$ 720,00
725	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - recarga de gás (R-22, R-410A, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	01	R\$ 500,00	R\$ 500,00
726	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - recarga de gás (R-22, R-410A, outros). Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 500,00	R\$ 500,00
727	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de motor de ventilador ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	01	R\$ 700,00	R\$ 700,00
728	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de motor de ventilador ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
729	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de termostato, sensor de temperatura ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo hiwall e piso/teto de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	01	R\$ 90,00	R\$ 90,00
730	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de termostato, sensor de temperatura ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 90,00	R\$ 90,00
731	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - placa de comando ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	01	R\$ 660,00	R\$ 660,00
732	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - placa de comando ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar	01	R\$ 810,00	R\$ 810,00

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC**

	condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.			
733	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de capacitor ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) de 7.000 BTUS até 30.000 BTUS.	01	R\$ 90,00	R\$ 90,00
734	Manutenção corretiva de equipamento de ar condicionado com fornecimento de material - troca de capacitor ou similar. Considerar valor unitário por equipamento de ar condicionado tipo split (hiwall, piso/teto, bisplit e cassete) acima de 30.000 BTUS.	01	R\$ 80,00	R\$ 80,00
735	Fornecimento, operacionalização e utilização de equipamentos para trabalhos em altura (andaime, balancim e outros) para manutenções, instalação/desinstalação de equipamentos de ar condicionado (evaporadora e condensadora). Considerar valor unitário por dia de utilização.	01	R\$ 450,00	R\$ 450,00

CLÁUSULA TERCEIRA – DO FUNDAMENTO LEGAL

3.1. O presente termo encontra amparo legal na legislação vigente.

CLÁUSULA QUARTA – DA PUBLICAÇÃO

4.1. O CREA-SC providenciará a publicação resumida do presente instrumento.

CLÁUSULA QUINTA – DA RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS

5.1. As demais cláusulas e condições ajustadas no instrumento original da Ata de Registro de Preços n. 010/2026 permanecem inalteradas, desde que compatíveis, sendo ratificadas neste ato pelas partes.

E, por estarem acordes, as partes nomeadas assinam o presente Termo juntamente com 2 (duas) testemunhas, dele sendo extraídas as cópias necessárias para sua publicação e execução.

Florianópolis/SC (datado e assinado eletronicamente).

Eng. Civ. e Seg. Trab. Carlos Alberto Kita Xavier

Julio Cezar Nunes Pinho Representante

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

Presidente do CREA-SC

Empresa Fornecedora

Assinaturas eletrônicas SICWEB constantes deste Termo:

VISTO PROJUR: Procurador Jurídico

Testemunha 1

Testemunha 2

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

25/03/2026 as 16:36:44 por Jean Maicon Gabiatti Procurador Jurídico, Matrícula: 325.
25/03/2026 as 16:41:48 por Eng.Civ. Eng.Seg.Trab. Carlos Alberto Kita Xavier Presidente, Registro: 036650 1.
25/03/2026 as 16:42:51 por Rodrigo Malschitzky Jacques Assessor da Presidência, Matrícula: 645.
25/03/2026 as 16:43:19 por Daniel Dubugras Mallmann Assistente Administrativo, Matrícula: 430.