

**REFORMA CÂMARA DA AGRONOMIA E INFILTRAÇÕES DO ANEXO A
SEDE CREA-SC
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5-250055538-2**

Bancos SINAPI - 03/2025 - Santa Catarina (sem desoneração)
B.D.I. 22,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Preço Unit (sem BDI) (R\$)	Preço Unit (com BDI) (R\$)	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					3.111,27	4,43%
1.1	13	CP	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA CONFORME ACORDÃO TCU 2.622/2013	UN	1,00	2.543,34	3.111,27	3.111,27	4,43%
2			SERVIÇOS PRELIMINARES					6.195,84	8,82%
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,00	467,16	571,48	1.142,95	1,63%
			COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA PARA DESLOCAMENTO DE MOBILIÁRIOS DURANTE A OBRA	UN	1,00	199,48	244,02	244,02	0,35%
2.2	5	CP	REMOÇÃO DE RODAPÉ COM REUTILIZAÇÃO	M	24,90	13,85	16,94	421,90	0,60%
2.3	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	13,92	9,35	11,44	159,21	0,23%
2.4	1	CP	REMOÇÃO DE PISO VINILICO	M2	36,00	23,97	29,32	1.055,47	1,50%
2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	14,40	2,18	2,67	38,40	0,05%
2.6	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	109,50	5,56	6,80	744,77	1,06%
2.7	2	CP	DESMONTAGEM DE SISTEMA SPDA, COM REAPROVEITAMENTO	M	57,00	6,19	7,58	431,83	0,61%
2.9	14	CP	CAÇAMBA DE ENTULHO 5M³ PARA DESCARTE DE RESÍDUOS DE REFORMA EM GESSO/DRYWALL - INCLUSIVE CARGA MANUAL, TRANSPORTE, DESCARGA E TAXAS DO PONTO DE DESCARGA	UN	3,00	533,33	652,43	1.957,28	2,79%
3			REESTRUTURAÇÃO DE LAYOUT INTERNO CONFORME PROJETO					22.204,72	31,60%
3.1	7	CP	APLICAÇÃO DE ARGAMASSA AUTONIVELANTE PARA PISO VINILICO	M2	0,60	148,54	181,71	109,02	0,16%
3.2	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	36,00	4,26	5,21	187,61	0,27%
3.3	6	CP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO VINILICO	M2	36,00	217,25	265,76	9.567,46	13,61%
3.4	19	CP	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA PARA SERVIÇOS EM PAREDE DE ALVENARIA - TRATAMENTO DE UMIDADE	M2	13,60	43,37	53,05	721,49	1,03%
3.5	3	CP	CONSTRUÇÃO DE PAREDES DE GESSO ACARTONADO COM ISOLAMENTO ACUSTICO SEM VÃO	M2	12,15	381,02	466,10	5.663,10	8,06%

**REFORMA CÂMARA DA AGRONOMIA E INFILTRAÇÕES DO ANEXO A
SEDE CREA-SC
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5-250055538-2**

Bancos SINAPI - 03/2025 - Santa Catarina (sem desoneração)
B.D.I. 22,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Preço Unit (sem BDI) (R\$)	Preço Unit (com BDI) (R\$)	Total	Peso (%)
3.6	87554	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	13,60	27,23	33,31	453,02	0,64%
3.7	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	13,60	4,14	5,06	68,88	0,10%
3.8	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	37,90	20,84	25,49	966,21	1,37%
3.9	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (COR CRÔMIO SUVINIL OU SIMILAR FOSCO)	M2	55,84	12,93	15,82	883,17	1,26%
3.10	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (COR OCEANO PROFUNDO SUVINIL OU SIMILAR FOSCO)	M2	15,63	12,93	15,82	247,24	0,35%
3.11	16	CP	RECOMPOSIÇÃO DE RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS. AF_09/2020	M	24,90	20,98	25,67	639,20	0,91%
3.12	102496	SINAPI	PINTURA DE RODAPÉ COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSÃO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M	24,90	14,00	17,13	426,44	0,61%
3.13	9	CP	FORRO PADRÃO EXISTENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	14,40	67,18	82,19	1.183,47	1,68%
3.14	8	CP	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA DE EMBUTIR (REINSTALAÇÃO)	UN	6,00	24,63	30,13	180,78	0,26%
3.15	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	61,17	74,83	374,15	0,53%
3.16	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	5,15	6,30	189,00	0,27%
3.17	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	43,67	53,42	213,69	0,30%
3.18	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	26,73	32,70	130,80	0,19%
4			RECUPERAÇÃO E IMPERMEABILIZAÇÃO REVESTIMENTO EXTERNO					12.135,74	17,27%
4.1	87775	SINAPI	TAMPONAMENTO EM FUROS DE PASSAGEM DE DUTOS EM ALVENARIA	M2	80,00	28,00	34,25	2.740,19	3,90%
4.2	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	7,00	75,19	91,98	643,86	0,92%

**REFORMA CÂMARA DA AGRONOMIA E INFILTRAÇÕES DO ANEXO A
SEDE CREA-SC
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5-250055538-2**

Bancos SINAPI - 03/2025 - Santa Catarina (sem desoneração)
B.D.I. 22,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Preço Unit (sem BDI) (R\$)	Preço Unit (com BDI) (R\$)	Total	Peso (%)
4.3	19	CP	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA PARA SERVIÇOS EM PAREDE DE ALVENARIA - TRATAMENTO DE UMIDADE	M2	80,00	43,37	53,05	4.244,07	6,04%
4.4	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	280,00	13,16	16,10	4.507,62	6,41%
5			CALHA E RUFO					12.799,31	18,21%
5.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	27,08	85,45	104,53	2.831,01	4,03%
5.2	5	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RUFOS CHAPA ATÉ 1,00M NA COBERTURA DAS PAREDES LATERAIS E PAREDE DO FUNDO	UN	1,00	8.148,69	9.968,29	9.968,29	14,19%
6			COMPLEMENTOS E OUTROS SERVIÇOS					13.824,79	19,67%
6.1	97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M2	280,00	19,92	24,37	6.823,08	9,71%
6.2	00020193	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M X ALTURA DE 2,0 M POR PAINEL, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2XMES	280,00	17,80	21,77	6.096,93	8,68%
6.4	11	CP	LIMPEZA FINAL DA OBRA	UN	1,00	739,63	904,78	904,78	1,29%
Total Geral							R\$	70.271,66	100,00%