

# Instituto Mapa apresenta pesquisa de opinião sobre o plano diretor na ACE

Foi apresentada ontem (02/12) na Associação Catarinense dos Engenheiros (ACE) a pesquisa de opinião sobre o Plano Diretor de Florianópolis desenvolvida pelo Instituto Mapa. Participaram representantes do CREA-SC, ACE, Sinduscon, ASBEA, Instituto Mapa e Associação Catarinense de Imprensa (ACI).

O presidente do CREA-SC, Eng. Civil Carlos Alberto Kita Xavier ressaltou a necessidade de um plano de desenvolvimento urbano para a região metropolitana da Grande Florianópolis. Citou áreas da capital como o bairro Itacorubi e outras que já estão saturadas pelo crescimento urbano com ruas estreitas e inúmeros edifícios com mais de dez andares.

Destacou a importância da valorização dos profissionais e disse que o salário mínimo virou o teto salarial. Segundo ele, muitos engenheiros estão trabalhando por valores inferiores. Além disso, a maioria dos concursos públicos abre vagas com salários abaixo do mínimo. "Nossos profissionais não estão sendo valorizados. Faltam investimentos do governo há anos. A construção civil é uma das áreas que mais sofre com esse déficit."

O Presidente do Sinduscon Hélio Bairros criticou aspectos do plano diretor entre eles os cerca de 50 artigos mencionando somente o patrimônio histórico da cidade. Reclamou do prazo de 60 dias para obter uma consulta de viabilidade e sugeriu um estudo sócio econômico para analisar o impacto do plano diretor.

O Secretário de Planejamento Urbano, Dalmo Viera Filho, observou que o CREA e a OAB fizeram sugestões objetivas para o documento e que o IPUF irá conversar com as entidades

separadamente. Afirmou que a construção civil será beneficiada com o novo plano e que o documento foi aprovado com 19 votos, uma abstenção e dois contras. “Estabelecemos o direito à vizinhança.”