

Crea-SC e Sinduscon debatem sobre inspeção predial e laudos periciais



O Crea-SC recebeu hoje a diretoria do SINDUSCON Florianópolis. Entre os temas da pauta estavam a nova Lei de Inspeções Prediais, em vias de regulamentação no Senado Federal, e demandas referentes a manutenções preventivas em condomínios. A presidente em exercício eng^a Fernanda Vanhoni conversou com os engenheiros Eduardo Irani, diretor de habitação do Sindicato e conselheiro do Crea, Sandro Lopes Guimarães, diretor jurídico e Ramon Deschamps, diretor de Tecnologia, Qualidade e Habitação. O superintendente do Conselho eng. Flávio Schäfer acompanhou a reunião.

Será realizada uma ação conjunta entre Crea-SC, Sinduscon e Sindicato dos Condomínios para a elaboração de um documento a ser apresentado ao Ministério Público e à Justiça no estado, visando a análise das sugestões e a criação de uma Normativa Técnica, estabelecendo metodologias e normas que os laudos periciais precisam seguir.

A iniciativa busca evitar que longas discussões entre condomínios e construtoras sejam travadas por causa de garantias das obras entregues.